

1a. Rodada Técnica de Acompanhamento da Implementação do Plano Diretor Municipal - Abril/Maio 2008
Cruzamento de Respostas aos Itens encaminhados

ITEM

assistência técnica e jurídica gratuita para as comunidades e grupos sociais menos favorecidos

SITUACAO

ORGAO

Comentário pelo Respondente

04 - NÃO INICIADA A ELABORAÇÃO DE PROJETO DE LEI

Secretaria Municipal de Governo e Desenvolvimento Econômico

Ver resposta no Ofício 383/08 da Secretaria de Governo (registrado em Observações do órgão). Quanto à assistência técnica e gratuita, informo que esta Secretaria contribui com a elaboração de plantas topográficas que instruem os processos de doação..

04 - NÃO INICIADA A ELABORAÇÃO DE PROJETO DE LEI

Secretaria Municipal de Urbanismo e Infra-Estrutura

Compete ao Governo e Administração

ITEM

cadastro e estudo para elaboração de diagnóstico e mapeamento dos produtos poluentes e locais de emissão de poluição atmosférica

SITUACAO

ORGAO

Comentário pelo Respondente

06 - EM ELABORAÇÃO

Secretaria Municipal de Meio Ambiente

Depende da Lei Municipal Ambiental. Não compareceu representante da Secretaria Municipal de Meio Ambiente em 09 de maio de 2008.

ITEM

cadastro, diagnóstico e mapeamento das áreas de risco

SITUACAO

ORGAO

Comentário pelo Respondente

06 - EM ELABORAÇÃO

Secretaria Municipal de Meio Ambiente

Diagnóstico fotográfico básico concluído (em anexo). O mapeamento por bairro ficará pronto até dia 08/05/08. Não compareceu representante da Secretaria Municipal de Meio Ambiente em 09 de maio de 2008.

ITEM

cadastro, diagnóstico e mapeamento dos locais de depósitos industriais

SITUACAO

ORGAO

Comentário pelo Respondente

03 - NÃO INICIADO O ESTUDO

Secretaria Municipal de Meio Ambiente

Previsto critério na Lei Municipal Ambiental, já que toda a empresa é passiva de licenciamento ambiental. Não compareceu representante da Secretaria Municipal de Meio Ambiente em 09 de maio de 2008.

ITEM

cadastro, diagnóstico e mapeamento dos produtos perigosos e locais de seu armazenamento

SITUACAO

ORGAO

Comentário pelo Respondente

06 - EM ELABORAÇÃO

Secretaria Municipal de Meio Ambiente

Não compareceu representante da Secretaria Municipal de Meio Ambiente em 09 de maio de 2008.

ITEM Código Ambiental – lei ordinária

SITUACAO

06 - EM ELABORAÇÃO

ORGAO

Secretaria Municipal de Meio Ambiente

Comentário pelo Respondente

Discutida no CODEMA. Já está pronta. Não compareceu representante da Secretaria Municipal de Meio Ambiente em 09 de maio de 2008.

ITEM Código de Obras - lei complementar

SITUACAO

01 - NÃO É ATRIBUIÇÃO DESTE ÓRGÃO

09 - LEI APROVADA E SANCIONADA

ORGAO

Secretaria Municipal de Governo e Desenvolvimento Econômico

Secretaria Municipal de Urbanismo e Infra-Estrutura

Comentário pelo Respondente

Não é atribuição

Observação do CMC: a versão é antiga e precisará ser atualizada para sua revisão de acordo com os parâmetros atuais do Estatuto das Cidades e do Plano Diretor

ITEM Código de Posturas - lei complementar

SITUACAO

01 - NÃO É ATRIBUIÇÃO DESTE ÓRGÃO

09 - LEI APROVADA E SANCIONADA

ORGAO

Secretaria Municipal de Governo e Desenvolvimento Econômico

Secretaria Municipal de Urbanismo e Infra-Estrutura

Comentário pelo Respondente

Não é atribuição

Observação do CMC: a versão é antiga e precisará ser atualizada para sua revisão de acordo com os parâmetros atuais do Estatuto das Cidades e do Plano Diretor

ITEM Código Tributário - lei complementar

SITUACAO

01 - NÃO É ATRIBUIÇÃO DESTE ÓRGÃO

09 - LEI APROVADA E SANCIONADA

ORGAO

Secretaria Municipal de Governo e Desenvolvimento Econômico

Secretaria Municipal de Fazenda

Comentário pelo Respondente

Não é atribuição

Comentário em 09/05/2008: Não há planos para a atualização do Código Tributário. Mais urgente é a revisão do Código de Posturas e a efetiva aplicação de multas. Sugere uma comissão de vários órgãos para a sua revisão e encaminhamento para projeto de lei.

09 - LEI APROVADA E SANCIONADA

Secretaria Municipal de Urbanismo e Infra-Estrutura

Observação do CMC: a versão é antiga e precisará ser atualizada para sua revisão de acordo com os parâmetros atuais de ocupação e uso do município, do Estatuto das Cidades e do Plano Diretor

ITEM concessão de direito real de uso

SITUACAO

ORGAO

Comentário pelo Respondente

01 - NÃO É ATRIBUIÇÃO DESTE ÓRGÃO	Secretaria Municipal de Governo e Desenvolvimento Econômico	Ver resposta no Ofício 383/08 da Secretaria de Governo (registrado em Observações do órgão). Comentário do CVC: não há resposta específica no ofício sobre a instituição de concessão de direito real de uso.
-----------------------------------	---	---

04 - NÃO INICIADA A ELABORAÇÃO DE PROJETO DE LEI	Secretaria Municipal de Urbanismo e Infra-Estrutura	Compete ao Governo e Administração
--	---	------------------------------------

ITEM *constituição da Guarda Municipal - lei complementar*

<i>SITUACAO</i>	<i>ORGAO</i>	<i>Comentário pelo Respondente</i>
01 - NÃO É ATRIBUIÇÃO DESTE ÓRGÃO	Secretaria Municipal de Governo e Desenvolvimento Econômico	Não é atribuição
04 - NÃO INICIADA A ELABORAÇÃO DE PROJETO DE LEI	Secretaria Municipal de Urbanismo e Infra-Estrutura	

ITEM *delimitação do Perímetro Urbano da sede e demais distritos do município – lei ordinária*

<i>SITUACAO</i>	<i>ORGAO</i>	<i>Comentário pelo Respondente</i>
04 - NÃO INICIADA A ELABORAÇÃO DE PROJETO DE LEI	Secretaria Municipal de Governo e Desenvolvimento Econômico	Não iniciada a revisão da legislação existente
09 - LEI APROVADA E SANCIONADA	Secretaria Municipal de Urbanismo e Infra-Estrutura	Observação do CMC: a versão é antiga e precisará ser atualizada para sua revisão de acordo com os parâmetros atuais do Estatuto das Cidades e do Plano Diretor

ITEM *desapropriação*

<i>SITUACAO</i>	<i>ORGAO</i>	<i>Comentário pelo Respondente</i>
04 - NÃO INICIADA A ELABORAÇÃO DE PROJETO DE LEI	Secretaria Municipal de Urbanismo e Infra-Estrutura	Compete ao Governo e Administração
05 - SEM PREVISÃO LEGAL PARA MUNICÍPIO LEGISLAR	Secretaria Municipal de Governo e Desenvolvimento Econômico	Ver resposta no Ofício 383/08 da Secretaria de Governo (registrado em Observações do órgão). Quanto à desapropriação, o Município não editará nenhuma lei municipal, visto não ter competência para tal. É de competência privativa da União.

ITEM *direito de preempção*

<i>SITUACAO</i>	<i>ORGAO</i>	<i>Comentário pelo Respondente</i>
04 - NÃO INICIADA A ELABORAÇÃO DE PROJETO DE LEI	Secretaria Municipal de Governo e Desenvolvimento Econômico	Ver resposta no Ofício 383/08 da Secretaria de Governo (registrado em Observações do órgão). Instrumentos contidos no Plano Diretor que necessitam de lei regulamentadora, que será elaborada na medida em que se apresentar a necessidade de se utilizar.
04 - NÃO INICIADA A ELABORAÇÃO DE PROJETO DE LEI	Secretaria Municipal de Urbanismo e Infra-Estrutura	Compete ao Governo e Administração

ITEM*direito de superfície***SITUACAO**

04 - NÃO INICIADA A ELABORAÇÃO DE PROJETO DE LEI

ORGAO

Secretaria Municipal de Governo e Desenvolvimento Econômico

Comentário pelo Respondente

Ver resposta no Ofício 383/08 da Secretaria de Governo (registrado em Observações do órgão). Instrumentos contidos no Plano Diretor que necessitam de lei regulamentadora, que será elaborada na medida em que se apresentar a necessidade de se utilizar.

04 - NÃO INICIADA A ELABORAÇÃO DE PROJETO DE LEI

Secretaria Municipal de Urbanismo e Infra-Estrutura

Compete ao Governo e Administração

ITEM*divisão territorial dos bairros da sede municipal – lei ordinária***SITUACAO**

04 - NÃO INICIADA A ELABORAÇÃO DE PROJETO DE LEI

ORGAO

Secretaria Municipal de Governo e Desenvolvimento Econômico

Comentário pelo Respondente

Não iniciada a revisão da legislação existente. Comentário em 09/05/2008: em conclusão a produção de mapas atualizados de São João Del-Rei, utilizando os setores censitários para demarcação territorial de bairros, não é a demarcação pela lei.

09 - LEI APROVADA E SANCIONADA

Secretaria Municipal de Urbanismo e Infra-Estrutura

Observação do CMC: a versão é antiga e precisará ser atualizada para sua revisão de acordo com os parâmetros atuais do Estatuto das Cidades e do Plano Diretor

ITEM*estudo da demanda e avaliação da distribuição espacial da população em idade escolar e seu deslocamento, para o planejamento da ampliação da rede de unidades de pré-escola e ensino fundamental***SITUACAO**

07 - ESTUDO CONCLUÍDO

ORGAO

Secretaria Municipal de Educação

Comentário pelo Respondente**ITEM***estudo da demanda e avaliação da distribuição espacial para a instalação de novos Centros de Referência da Assistência Social-CRAS e ampliação dos programas “Crescendo e Aprendendo” e “Agente Jovem de Desenvolvimento Humano” para todo o município***SITUACAO**

03 - NÃO INICIADO O ESTUDO

ORGAO

Secretaria Municipal de Desenvolvimento Social

Comentário pelo Respondente

Atualmente:: [...] Dois CRAS - Tejuco e Senhor dos Montes; Projeto Crescendo e Aprendendo (contando com 108 adolescentes); Agente Jovem (já concluído). [...]. Dobrou o atendimento dos dois últimos programas. Para o CRAS, não há estudos de ampliação.

ITEM*estudo das condições de tráfego e da sinalização das estradas vicinais, destinado ao planejamento de ampliação e melhoria da rede viária intermunicipal***SITUACAO****ORGAO****Comentário pelo Respondente**

01 - NÃO É ATRIBUIÇÃO DESTE ÓRGÃO	Secretaria Municipal de Governo e Desenvolvimento Econômico	Não é atribuição. Cabe à Secretaria Municipal de Infra-Estrutura e Urbanismo.
06 - EM ELABORAÇÃO	Secretaria Municipal de Urbanismo e Infra-Estrutura	Comentário em 09/05/2008. O que se faz hoje é tentar resolver os problemas emergenciais a partir de demandas encaminhadas, mas ainda sem um estudo para diagnóstico e planejamento dessas ações.

ITEM *estudo das demandas para os níveis primário e secundário e de avaliação da distribuição espacial da população e seu deslocamento na busca de assistência*

SITUACAO	ORGAO	Comentário pelo Respondente
07 - ESTUDO CONCLUÍDO	Secretaria Municipal de Saúde	Durante a apresentação em 09 de maio, a representante confirmou que o estudo já foi concluído, não estando mais em fase de elaboração conforme respondido anteriormente via questionário.

ITEM *estudo de viabilidade da implantação de consórcio entre municípios para integração dos SUS com os sistemas de saúde municipais*

SITUACAO	ORGAO	Comentário pelo Respondente
06 - EM ELABORAÇÃO	Secretaria Municipal de Saúde	

ITEM *estudo detalhado de uso, ocupação e tipologia das áreas de preservação cultural;*

SITUACAO	ORGAO	Comentário pelo Respondente
03 - NÃO INICIADO O ESTUDO	Secretaria Municipal de Cultura e Turismo	A arquiteta que atuava na Secretaria era extra-quadro e pediu exoneração. O concurso público ainda não alocou arquiteto para substituí-la. Assim que houver corpo técnico, os estudos sobre patrimônio poderão ser retomados.

ITEM *estudo diagnóstico destinado ao planejamento do reflorestamento do município, da proteção e manutenção das matas ciliares e da arborização das áreas urbanas*

SITUACAO	ORGAO	Comentário pelo Respondente
06 - EM ELABORAÇÃO	Secretaria Municipal de Meio Ambiente	Depende da Lei Municipal Ambiental que está pronta, sendo estudada e apreciada pelo CODEMA. Não compareceu representante da Secretaria Municipal de Meio Ambiente em 09 de maio de 2008.

ITEM *estudo e mapeamento das redes de abastecimento de água, de esgoto sanitário e de drenagem no município*

SITUACAO	ORGAO	Comentário pelo Respondente
01 - NÃO É ATRIBUIÇÃO DESTE ÓRGÃO	Secretaria Municipal de Governo e Desenvolvimento Econômico	Não é atribuição

06 - EM ELABORAÇÃO

Departamento Autônomo Municipal de Água e Esgoto - DAMAE

A drenagem pluvial é executada pela Secretaria de Obras do Município. Comentário durante a apresentação em 09 de maio de 2008: Foi concluído o mapeamento da rede de água, da rede esgoto, mais ainda não foi iniciado o mapeamento da rede de drenagem.

ITEM

estudo para definição de indicadores para atividade de planejamento e recuperação ambiental em áreas críticas e de risco

SITUACAO

03 - NÃO INICIADO O ESTUDO

ORGAO

Secretaria Municipal de Meio Ambiente

Comentário pelo Respondente

Não compareceu representante da Secretaria Municipal de Meio Ambiente em 09 de maio de 2008.

ITEM

estudo para implantação de farmácias de medicamentos básicos nas áreas rurais

SITUACAO

07 - ESTUDO CONCLUÍDO

ORGAO

Secretaria Municipal de Saúde

Comentário pelo Respondente

Durante a apresentação em 09 de maio, a representante confirmou que o estudo já foi concluído, não estando mais em fase de elaboração conforme respondido anteriormente via questionário.

ITEM

estudo para o estabelecimento de critérios de tolerância quanto às emissões atmosféricas

SITUACAO

06 - EM ELABORAÇÃO

ORGAO

Secretaria Municipal de Meio Ambiente

Comentário pelo Respondente

Depende da Lei Municipal Ambiental. Não compareceu representante da Secretaria Municipal de Meio Ambiente em 09 de maio de 2008.

ITEM

estudo para o estabelecimento de critérios de tolerância quanto às emissões sonoras

SITUACAO

06 - EM ELABORAÇÃO

ORGAO

Secretaria Municipal de Meio Ambiente

Comentário pelo Respondente

Já existe o atendimento às denúncias de perturbação, depende da Lei Municipal Ambiental para criterizar a abertura e o modo de se abrir um estabelecimento. Não compareceu representante da Secretaria Municipal de Meio Ambiente em 09 de maio de 2008.

ITEM

estudo para tombamento da Igreja do Carvoeiro (Elvas)

SITUACAO

03 - NÃO INICIADO O ESTUDO

ORGAO

Secretaria Municipal de Cultura e Turismo

Comentário pelo Respondente

Comentário durante a apresentação em 09 de maio de 2008: Não houve solicitação formal da comunidade para que houvesse este estudo. Em resposta à moderadora sobre a exigência em lei do Plano Diretor, a representante inserirá este item na lista a fazer.

ITEM *estudo prévio de impacto ambiental (EIA) e estudo prévio de impacto de vizinhança (EIV)*

SITUACAO

04 - NÃO INICIADA A ELABORAÇÃO DE PROJETO DE LEI

ORGAO

Secretaria Municipal de Meio Ambiente

Comentário pelo Respondente

Não compareceu representante da Secretaria Municipal de Meio Ambiente em 09 de maio de 2008.

ITEM *estudo sobre a situação sócio-econômica dos alunos, para viabilizar auxílios e subsídios aos alunos carentes*

SITUACAO

03 - NÃO INICIADO O ESTUDO

ORGAO

Secretaria Municipal de Educação

Comentário pelo Respondente

Comentário durante a apresentação em 09 de maio de 2008. Requer apoio para a sua execução, sendo receptivo a articulação com a UFSJ para realização do estudo.

ITEM *estudo sobre as atividades de comércio, serviços e produção dos distritos e povoados*

SITUACAO

06 - EM ELABORAÇÃO

ORGAO

Secretaria Municipal de Governo e Desenvolvimento Econômico

Comentário pelo Respondente

Comentário do CMC: Não encaminhada a resposta. A responder a posteriori durante evento no dia 09. Resposta presencial em 09/05/2008 é que está em elaboração.

ITEM *estudos para a recuperação e determinação de ações preventivas para as áreas de risco*

SITUACAO

03 - NÃO INICIADO O ESTUDO

ORGAO

Secretaria Municipal de Meio Ambiente

Comentário pelo Respondente

Não compareceu representante da Secretaria Municipal de Meio Ambiente em 09 de maio de 2008.

03 - NÃO INICIADO O ESTUDO

Secretaria Municipal de Urbanismo e Infra-Estrutura

Atribuição da Defesa Civil, ligada à Secretaria de Governo e Desenvolvimento Econômico.

06 - EM ELABORAÇÃO

Secretaria Municipal de Governo e Desenvolvimento Econômico

Comentário durante a apresentação em 09 de maio de 2008: A Defesa Civil, ligada à Secretaria de Governo e Desenvolvimento Econômico recentemente concluiu estudo sobre mapeamento das áreas de risco para ocupação urbana.

ITEM *imposto progressivo sobre a propriedade predial e territorial urbana - IPTU-Progressivo*

SITUACAO

04 - NÃO INICIADA A ELABORAÇÃO DE PROJETO DE LEI

ORGAO

Secretaria Municipal de Fazenda

Comentário pelo Respondente

Comentário em 09/08/2008: o aumento de alíquota do IPTU-Progressivo não representaria grande aumento de arrecadação. Mais urgente é a atualização do Cadastro Imobiliário e da Planta de Valores do Município. Última versão é da década de 80.

04 - NÃO INICIADA A ELABORAÇÃO DE PROJETO DE LEI	Secretaria Municipal de Governo e Desenvolvimento Econômico	Ver resposta no Ofício 383/08 da Secretaria de Governo (registrado em Observações do órgão). Instrumentos contidos no Plano Diretor que necessitam de lei regulamentadora, que será elaborada na medida em que se apresentar a necessidade de se utilizar.
04 - NÃO INICIADA A ELABORAÇÃO DE PROJETO DE LEI	Secretaria Municipal de Urbanismo e Infra-Estrutura	Compete ao Governo e Administração

ITEM

instituição de unidades de conservação

SITUACAO

ORGAO

Comentário pelo Respondente

01 - NÃO É ATRIBUIÇÃO DESTE ÓRGÃO	Secretaria Municipal de Governo e Desenvolvimento Econômico	Ver resposta no Ofício 383/08 da Secretaria de Governo (registrado em Observações do órgão). Comentário do CVC: não há resposta específica no ofício sobre a instituição de unidades de conservação.
02 - NÃO RESPONDIDO	Secretaria Municipal de Meio Ambiente	Colocada uma "?" ao lado da questão. Não compareceu representante da Secretaria Municipal de Meio Ambiente em 09 de maio de 2008.

ITEM

instituição de zonas especiais de interesse social

SITUACAO

ORGAO

Comentário pelo Respondente

01 - NÃO É ATRIBUIÇÃO DESTE ÓRGÃO	Secretaria Municipal de Governo e Desenvolvimento Econômico	Ver resposta no Ofício 383/08 da Secretaria de Governo (registrado em Observações do órgão). Comentário do CVC: não há resposta específica no ofício sobre a instituição de zonas especiais de interesse social.
04 - NÃO INICIADA A ELABORAÇÃO DE PROJETO DE LEI	Secretaria Municipal de Urbanismo e Infra-Estrutura	Compete ao Governo e Administração

ITEM

inventário de bens materiais e imateriais, móveis e imóveis, singulares ou coletivos, referências de valor cultural e simbólico

SITUACAO

ORGAO

Comentário pelo Respondente

06 - EM ELABORAÇÃO	Secretaria Municipal de Cultura e Turismo	A arquiteta que atuava na Secretaria era extra-quadro e pediu exoneração. O concurso público ainda não alocou arquiteto para substituí-la. Assim que houver corpo técnico, os estudos sobre patrimônio poderão ser retomados.
--------------------	---	---

ITEM

levantamento da situação das áreas de ocupação irregular ou clandestina

SITUACAO

ORGAO

Comentário pelo Respondente

01 - NÃO É ATRIBUIÇÃO DESTE ÓRGÃO	Secretaria Municipal de Governo e Desenvolvimento Econômico	Não é atribuição
03 - NÃO INICIADO O ESTUDO	Secretaria Municipal de Urbanismo e Infra-Estrutura	Informou que é atribuição da Defesa Civil.

ITEM***levantamento planialtimétrico das áreas urbanas de todo o município*****SITUACAO**

01 - NÃO É ATRIBUIÇÃO DESTE ÓRGÃO

ORGAO

Secretaria Municipal de Governo e Desenvolvimento Econômico

Comentário pelo Respondente

Não é atribuição

07 - ESTUDO CONCLUÍDO

Secretaria Municipal de Urbanismo e Infra-Estrutura

A digitalizar

ITEM***limitações administrativas*****SITUACAO**

04 - NÃO INICIADA A ELABORAÇÃO DE PROJETO DE LEI

ORGAO

Secretaria Municipal de Governo e Desenvolvimento Econômico

Comentário pelo Respondente

Ver resposta no Ofício 383/08 da Secretaria de Governo (registrado em Observações do órgão). Serão abordadas em legislações esparsas como o código de postura e uso e ocupação do solo. Comentário do CMC: tais leis serão objeto de revisão.

04 - NÃO INICIADA A ELABORAÇÃO DE PROJETO DE LEI

Secretaria Municipal de Urbanismo e Infra-Estrutura

Compete ao Governo e Administração

ITEM***operações urbanas consorciadas*****SITUACAO**

04 - NÃO INICIADA A ELABORAÇÃO DE PROJETO DE LEI

ORGAO

Secretaria Municipal de Governo e Desenvolvimento Econômico

Comentário pelo Respondente

Ver resposta no Ofício 383/08 da Secretaria de Governo (registrado em Observações do órgão). Instrumentos contidos no Plano Diretor que necessitam de lei regulamentadora, que será elaborada na medida em que se apresentar a necessidade de se utilizar.

04 - NÃO INICIADA A ELABORAÇÃO DE PROJETO DE LEI

Secretaria Municipal de Urbanismo e Infra-Estrutura

Compete ao Governo e Administração

ITEM***outorga onerosa do direito de construir e de alteração de uso*****SITUACAO**

04 - NÃO INICIADA A ELABORAÇÃO DE PROJETO DE LEI

ORGAO

Secretaria Municipal de Governo e Desenvolvimento Econômico

Comentário pelo Respondente

Ver resposta no Ofício 383/08 da Secretaria de Governo (registrado em Observações do órgão). Instrumentos contidos no Plano Diretor que necessitam de lei regulamentadora, que será elaborada na medida em que se apresentar a necessidade de se utilizar.

04 - NÃO INICIADA A ELABORAÇÃO DE PROJETO DE LEI

Secretaria Municipal de Urbanismo e Infra-Estrutura

Compete ao Governo e Administração

ITEM***Parcelamento do Solo Urbano – lei ordinária*****SITUACAO****ORGAO****Comentário pelo Respondente**

09 - LEI APROVADA E SANCIONADA

Secretaria Municipal de Governo e Desenvolvimento Econômico

Comentário em 09/05/2008: Aprovada e sancionada em fevereiro de 2008.

09 - LEI APROVADA E SANCIONADA

Secretaria Municipal de Urbanismo e Infra-Estrutura

ITEM

parcelamento, edificação ou utilização compulsórios

SITUACAO

ORGAO

Comentário pelo Respondente

04 - NÃO INICIADA A ELABORAÇÃO DE PROJETO DE LEI

Secretaria Municipal de Governo e Desenvolvimento Econômico

Ver resposta no Ofício 383/08 da Secretaria de Governo (registrado em Observações do órgão). Instrumentos contidos no Plano Diretor que necessitam de lei regulamentadora, que será elaborada na medida em que se apresentar a necessidade de se utilizar.

04 - NÃO INICIADA A ELABORAÇÃO DE PROJETO DE LEI

Secretaria Municipal de Urbanismo e Infra-Estrutura

Compete ao Governo e Administração

ITEM

Plano Decenal Municipal de Educação

SITUACAO

ORGAO

Comentário pelo Respondente

09 - LEI APROVADA E SANCIONADA

Secretaria Municipal de Educação

Comentário durante apresentação em 09 de maio de 2008: Gostariam de um espaço de tempo maior para uma ampla apresentação dos resultados e objetivos e metas de planejamento. Há carência de creches. Só há uma - o Centro Solidário.

ITEM

Plano Municipal de Abastecimento de Água – lei ordinária

SITUACAO

ORGAO

Comentário pelo Respondente

01 - NÃO É ATRIBUIÇÃO DESTE ÓRGÃO

Secretaria Municipal de Governo e Desenvolvimento Econômico

Não é atribuição

06 - EM ELABORAÇÃO

Departamento Autônomo Municipal de Água e Esgoto - DAMAE

Comentário durante a apresentação em 09 de maio de 2008: O Plano Municipal de Saneamento está em elaboração e deverá conter as diretrizes e metas para drenagem urbana, abastecimento de água, coleta e tratamento de esgoto e resíduos sólidos.

ITEM

Plano Municipal de Drenagem Urbana – lei ordinária

SITUACAO

ORGAO

Comentário pelo Respondente

01 - NÃO É ATRIBUIÇÃO DESTE ÓRGÃO

Secretaria Municipal de Governo e Desenvolvimento Econômico

Não é atribuição

04 - NÃO INICIADA A ELABORAÇÃO DE PROJETO DE LEI

Secretaria Municipal de Urbanismo e Infra-Estrutura

Não há estudo com o mapeamento da rede de drenagem urbana, a qual precisa ser redimensionada. Há interligações entre rede de drenagem e de esgoto sanitário, apontando o DAMAE que, em resposta, apontou as empreiteiras e construtores como responsáveis.

ITEM***Plano Municipal de Esgotamento Sanitário – lei ordinária*****SITUACAO****ORGAO****Comentário pelo Respondente**

01 - NÃO É ATRIBUIÇÃO DESTE ÓRGÃO

Secretaria Municipal de Governo e Desenvolvimento Econômico

Não é atribuição

06 - EM ELABORAÇÃO

Departamento Autônomo Municipal de Água e Esgoto - DAMAE

Comentário durante a apresentação em 09 de maio de 2008: O Plano Municipal de Saneamento está em elaboração e deverá conter as diretrizes e metas para drenagem urbana, abastecimento de água, coleta e tratamento de esgoto e resíduos sólidos.

ITEM***Plano Municipal de Proteção Legal e Incentivo à Preservação dos Bens Móveis, Imóveis e Imateriais – lei ordinária*****SITUACAO****ORGAO****Comentário pelo Respondente**

09 - LEI APROVADA E SANCIONADA

Secretaria Municipal de Cultura e Turismo

ITEM***Plano Municipal de Saúde – Lei ordinária*****SITUACAO****ORGAO****Comentário pelo Respondente**

08 - LEI ENCAMINHADA PARA APROVAÇÃO

Secretaria Municipal de Saúde

Durante a apresentação em 09 de maio, a representante confirmou que o projeto de lei já foi elaborado e encaminhado para o Conselho Municipal de Saúde, cujos novos membros foram empossados em 08 de maio de 2008. Solicitaram mais um evento mais amplo.

ITEM***Plano Municipal de Transportes e Trânsito – lei ordinária*****SITUACAO****ORGAO****Comentário pelo Respondente**

01 - NÃO É ATRIBUIÇÃO DESTE ÓRGÃO

Secretaria Municipal de Governo e Desenvolvimento Econômico

Não é atribuição. Cabe à Secretaria Municipal de Infra-Estrutura e Urbanismo.

04 - NÃO INICIADA A ELABORAÇÃO DE PROJETO DE LEI

Secretaria Municipal de Urbanismo e Infra-Estrutura

Comentário durante a apresentação em 09 de maio de 2008: Requer contratação de consultoria especializada em engenharia de tráfego. É prioritário para os próximos anos antes da revisão de concessão de transporte público municipal que finalizará em 2011.

ITEM***Plano Municipal de Turismo – lei ordinária*****SITUACAO****ORGAO****Comentário pelo Respondente**

04 - NÃO INICIADA A ELABORAÇÃO DE PROJETO DE LEI

Secretaria Municipal de Cultura e Turismo

Olhar site da UFSJ. Comentário durante a apresentação em 09 de maio de 2008. O Prefeito da época retirou de pauta o Plano Diretor de Turismo, coordenado pela UFSJ, quando foi encaminhado à Câmara. Precisar ser revisto e atualizado e ser encaminhado.

ITEM

Plano Viário Municipal – lei ordinária

SITUACAO

01 - NÃO É ATRIBUIÇÃO DESTE ÓRGÃO

ORGAO

Secretaria Municipal de Governo e Desenvolvimento Econômico

Comentário pelo Respondente

Não é atribuição. Cabe à Secretaria Municipal de Infra-Estrutura e Urbanismo.

04 - NÃO INICIADA A ELABORAÇÃO DE PROJETO DE LEI

Secretaria Municipal de Urbanismo e Infra-Estrutura

Comentário durante a apresentação em 09 de maio de 2008: Requer contratação de consultoria especializada em engenharia de trafego. Precisa ser pensado incluindo os municípios adjacentes, a exemplo de Santa Cruz de Minas e Tiradentes.

ITEM

regularização fundiária

SITUACAO

04 - NÃO INICIADA A ELABORAÇÃO DE PROJETO DE LEI

ORGAO

Secretaria Municipal de Urbanismo e Infra-Estrutura

Comentário pelo Respondente

Compete ao Governo e Administração

06 - EM ELABORAÇÃO

Secretaria Municipal de Governo e Desenvolvimento Econômico

Ver resposta no Ofício 383/08 da Secretaria de Governo (registrado em Observações do órgão). Regularização fundiária: Informo que desde o ano de 2005, nossa Secretaria vem trabalhando na edição de Leis de doação para portadores de Títulos de Aforamentos.

ITEM

servidão administrativa

SITUACAO

04 - NÃO INICIADA A ELABORAÇÃO DE PROJETO DE LEI

ORGAO

Secretaria Municipal de Urbanismo e Infra-Estrutura

Comentário pelo Respondente

Compete ao Governo e Administração

05 - SEM PREVISÃO LEGAL PARA MUNICÍPIO LEGISLAR

Secretaria Municipal de Governo e Desenvolvimento Econômico

Ver resposta no Ofício 383/08 da Secretaria de Governo (registrado em Observações do órgão). São reguladas pelo Decreto-Lei 3.365/41, que dispõe sobre desapropriação. Não há norma municipal para disciplinar o assunto por falta de previsão legal.

ITEM

tombamento de imóveis ou de mobiliário urbano

SITUACAO

09 - LEI APROVADA E SANCIONADA

ORGAO

Secretaria Municipal de Cultura e Turismo

Comentário pelo Respondente

10 - INDEPENDENTE DE LEI, SENDO P/ ATO ADMINISTRATIVO

Secretaria Municipal de Governo e Desenvolvimento Econômico

Ver resposta no Ofício 383/08 da Secretaria de Governo (registrado em Observações do órgão). Quanto ao tombamento este será feito por ato administrativo do Poder Executivo ou por Lei, de acordo com a necessidade de cada caso.

ITEM

transferência do direito de construir

SITUACAO

ORGAO

Comentário pelo Respondente

01 - NÃO É ATRIBUIÇÃO DESTE ÓRGÃO

Secretaria Municipal de Governo e Desenvolvimento Econômico

Ver resposta no Ofício 383/08 da Secretaria de Governo (registrado em Observações do órgão). Comentário do CVC: não há resposta específica no ofício sobre transferência do direito de construir.

04 - NÃO INICIADA A ELABORAÇÃO DE PROJETO DE LEI

Secretaria Municipal de Urbanismo e Infra-Estrutura

Compete ao Governo e Administração

ITEM

Uso e Ocupação do Solo Urbano – lei ordinária

SITUACAO

ORGAO

Comentário pelo Respondente

04 - NÃO INICIADA A ELABORAÇÃO DE PROJETO DE LEI

Secretaria Municipal de Governo e Desenvolvimento Econômico

06 - EM ELABORAÇÃO

Secretaria Municipal de Urbanismo e Infra-Estrutura

ITEM

usucapião especial de imóvel urbano

SITUACAO

ORGAO

Comentário pelo Respondente

01 - NÃO É ATRIBUIÇÃO DESTE ÓRGÃO

Secretaria Municipal de Governo e Desenvolvimento Econômico

Ver resposta no Ofício 383/08 da Secretaria de Governo (registrado em Observações do órgão). Comentário do CVC: não há resposta específica no ofício sobre usucapião especial de imóvel urbano.

04 - NÃO INICIADA A ELABORAÇÃO DE PROJETO DE LEI

Secretaria Municipal de Urbanismo e Infra-Estrutura

Compete ao Governo e Administração

ITEM

Zoneamento Municipal Ecológico – lei ordinária

SITUACAO

ORGAO

Comentário pelo Respondente

06 - EM ELABORAÇÃO

Secretaria Municipal de Meio Ambiente

Não compareceu representante da Secretaria Municipal de Meio Ambiente em 09 de maio de 2008.